

# Havnebestyrelsen Vallensbæk Havn

## Referat 338-3/2007

---

Møde nr. : 338-3/2007

Dato: Mandag den 18. juni kl. 19.00 Vallensbæk Havn

Tilstede: Steen Hansen, formand, Ulrik Klausen, kasserer, Allan Larsen, VSK, Niels Andersen, VSK, Bjarne Lund Hansen, VSD, Lykke Andersen, VSK, Hans Joachim Carow, Ulla Hjortenberg VKKC, Torben Christensen, VBK, Finn Larsen, VSK, Tommy Nordfalk, havnechef.

Fraværende m. afbud: Jens Cronval, næstformand,

Referent: Tommy Nordfalk

---

### Dagsorden:

Pkt. 1 Godkendelse af dagsorden  
Pkt. 2 Godkendelse af referat 337  
Pkt. 3 Søsætningskaj - finansiering  
Pkt. 4 Havneø – ændret lokalplan  
Pkt. 5 Nyhedsbrev  
Pkt. 6 Økonomi  
Pkt. 8 Pladsplacering  
Pkt. 8 Eventuelt

---

26. juni 2007

Tommy Nordfalk  
Havnechef

<p><b>Dagsorden</b></p> <p><b>Ad pkt. 1 - Godkendelse af dagsorden m.v.</b> Dagsordenen indstilles godkendt.</p> <p><b>Ad pkt. 2 - Referat af møde 337-2/2007</b> Referatet er tidligere udsendt. Det indstilles godkendt til underskrift på mødet.</p> <p><b>Ad pkt. 3 – Søsætningskaj</b> Boreprøveme viser at kalklaget, på hvilket søsætningskajen skal hvile, befinder sig 7 meter under betonpladen og 9 meter under asfaltstykket. Betondækket består af et 45 cm tykt lag, som er porøst. Der vedlægges udkast til skrivelse til Vallensbæk Kommune vedr. finansiering. Havnebestyrelsen skal forholde sig til formuleringerne.</p> <p><b>Ad pkt. 4 – Ny havneø mv.</b> Der vedlægges udkast til skrivelse til Vallensbæk Kommune vedr. ændringer i lokalplanen som forudsætninger for realiseringen. Havnebestyrelsen skal forholde sig til formuleringerne.</p> <p><b>Ad pkt. 5 – Nyhedsbrev juni 2007</b> Der vedhæftes udkast til Nyhedsbrev til havnens indskydere.</p> <p><b>Ad pkt. 6 – Økonomi</b> Der vil på mødet blive omdelt opgørelse visende driften pr. 18. juni. Bemærk at indtægterne f.s.v.a salg og opgradering overstiger budgettet ganske meget, ca. 310.000. Det skyldes primært at budget 2007, skrevet primo oktober 06, forudsatte at salget E-broens pladser var afsluttet i 06. Ca. 30 % af salget er imidlertid først gennemført eller bogført i 07.</p> <p><b>Ad pkt. 7 - Pladsplacering</b> En indskyder på E-broen plads 101, har tidligere fået accept på at bygge en gangbro på siden af pladsen. Det viser sig ganske kostbart, ca. 60-70.000 kr. Pågældende forespørger derfor om han i stedet må placere sit fartøj på en plads, som så etableres til formålet for enden af E-broen. Nærmere følger på mødet.</p> <p><b>Ad pkt. 8 – Eventuelt</b></p>	<p><b>Referat</b></p> <p><b>Ad 1.</b> Dagsordenen blev godkendt</p> <p><b>Ad 2</b> Referatet blev godkendt</p> <p><b>Ad 3</b> Bestyrelsen tilsluttede sig indholdet i skrivelsen, der underskrives af havnens formand og tilsendes kommunen hurtigst muligt.</p> <p><b>Ad 4</b> På forespørgsel oplyser kommunens byplanafdeling at lokalplan nr. 22 for Vallensbæk Havn ikke har nogen særlig prioritet, set med kommunens øjne. Prioriteringen kan ændres hvis der fremkommer relevant materiale fra havnen. Sagsbehandlingstiden er ca. 12 mdr.. Det er en betingelse for udarbejdelse af ny lokalplan, inkl. ny havneø, at finansieringsplanen er gennemarbejdet og troværdig. På disse præmisser tilskrives kommunen.</p> <p><b>Ad 5</b> Der forelå en række kommentarer til udkastet, som bliver indarbejdet i oplægget. Nyhedsbrevet forventes udsendt i den sidste uge af juni.</p> <p><b>Ad 6</b> Regnskabet blev taget til efterretning.</p> <p><b>Ad 7</b> En placering som ønsket vil føre til at der bliver mindre plads til sejlbåde, der skal forbi på kryds. Af denne grund besluttede havnebestyrelsen at afslå anmodningen.</p> <p><b>Ad pkt. 8</b> 8.1. Parabolantenne. En bådejer, der havde monteret en parabolantenne på broen, har fået besked på at fjerne den igen.</p>
---	--

	<p>8.2. Der blev spurgt til om havnens elforsyning fra DONGEnergi var tilstrækkelig. Spørgsmålet afklares ved henvendelse til DongE.</p> <p>8.3. Næste møde blev fastsat til torsdag den 30. august kl. 19.00. Kassereren er forhindret.</p> <p>8.4. Det blev påpeget der problemer med parkeringen i weekenden.</p>
--	--

TN